

ZŘIZOVACÍ LISTINA

příspěvkové organizace

Služby Města Veselí nad Moravou

vydaná v souladu s ust. § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením Zastupitelstva města Veselí nad Moravou č. 18/4/ZMV/2023 ze dne 27. 6. 2023.

I.

Zřizovatel příspěvkové organizace

Název: Město Veselí nad Moravou
Okres: Hodonín
Sídlo: tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
IČ: 00285455

II.

Příspěvková organizace

Název: Služby Města Veselí nad Moravou
Sídlo: Blatnická 1551, 698 01 Veselí nad Moravou
IČ: 46936777

III.

Hlavní účel a předmět činnosti

1. Hlavním účelem činnosti organizace je zajištění péče o majetek Města Veselí nad Moravou.
2. Předmětem hlavní činnosti organizace je:
 - a. Správa, tj. zajištění technické způsobilosti majetku, a to:
 - i. místních a účelových komunikací vč. mostů a parkovišť,
 - ii. tělovýchovných a rekreačních zařízení,
 - iii. veřejného osvětlení,
 - iv. zeleně, zpevněných ploch a hřišť ve školských zařízeních,
 - v. veřejného pohřebiště a pohřebnictví,
 - vi. zámeckého parku,
 - vii. kulturních památek města a sakrálních staveb,
 - viii. veřejných prostranství, městského mobiliáře, očisty a vzhledu města,
 - ix. trhů a tržních míst,
 - x. veřejných toalet.
 - b. Provoz, tj. zajištění organizačních a administrativních činností souvisejících s běžným provozem majetku, a to veřejného pohřebiště, Smuteční obřadní síně, velkokapacitního sběrného místa, tělovýchovných a rekreačních zařízení, veřejných prostranství, trhů a tržních míst, reklamních ploch a veřejných toalet.
 - c. Organizace obecně prospěšných prací, výkonu veřejné služby a veřejně prospěšných prací.

3. Předmětem doplňkové činnosti organizace je:
 - a. Poskytování technických služeb, a to zejména pronájem technických zařízení, poskytnutí odborné obsluhy a manipulace se zařízeními, výkon pomocných prací
 - b. Pronájem majetku třetím osobám
 - c. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - d. Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - e. Technické zhodnocení majetku související s hlavní činností
 - f. Ostatní doplňková činnost vhodná k provozování na majetku vlastním i svěřeném příspěvkové organizaci a na majetku spravovaném i provozovaném příspěvkovou organizací

IV.

Statutární orgán

1. Statutárním orgánem zřizované organizace je ředitel.
2. Ředitele příspěvkové organizace jmenuje a odvolává Rada města Veselí nad Moravou. Statutárního zástupce ředitele a vedoucí pracovníky organizace jmenuje a odvolává ředitel po souhlasu Rady města Veselí nad Moravou.
3. Ředitel jedná jménem organizace samostatně. Písemný právní úkon jménem organizace činí ředitel uvedením úplného názvu organizace (případně otiskem razítka organizace), svého jména a funkce a připojením vlastního podpisu.

V.

Svěřený a vlastní majetek

1. Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření majetek uvedený v Příloze č. 1 této Zřizovací listiny (dále jen „svěřený majetek“).
2. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to bezúplatným převodem od svého zřizovatele, darem a děděním s předchozími písemnými souhlasy zřizovatele, případně jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele (dále jako „vlastní majetek“).

VI.

Nabývání majetku

1. Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, s výjimkou nabývání vlastního majetku dle čl. V odst. 2 výše.
2. Příspěvková organizace může rozhodovat o pořízení movitých věcí a sjednání služeb, v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a za podmínky dodržení schváleného rozpočtu příspěvkové organizace, do maximální pořizovací hodnoty 200.000,- Kč. Pořízení nemovité věci, jakož i pořízení movitých věcí s hodnotou převyšující 200.000,- Kč je podmíněno předchozím souhlasem zřizovatele.

VII.

Práva a povinnosti k majetku obecně

1. Příspěvková organizace je oprávněna hospodařit a nakládat se svěřeným i vlastním majetkem pouze v mezích a v souladu s touto Zřizovací listinou a příslušnými právními předpisy.
2. Příspěvková organizace je povinna hospodařit se svěřeným i vlastním majetkem s péčí řádného hospodáře pro jeho plné, efektivní a ekonomicky účelné využití s péčí o jeho ochranu a zvelebení, zejména je oprávněna a povinna:

- a) majetek držet a hospodárně jej využívat pouze k plnění svého hlavního účelu, činností a doplňkových činností, jak jsou uvedeny ve Zřizovací listině,
 - b) trvale sledovat řádné a včasné plnění závazků dlužníků, uplatňovat právo na náhradu škody, zajistit vymáhání pohledávek a zajistit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku pohledávek,
 - c) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy, a zajistit jeho řádné pojištění,
 - d) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku.
3. Zřizovatel uděluje příspěvkové organizaci předchozí souhlas zejména k:
- a) plánu účetních odpisů organizace,
 - b) posílení investičního fondu z rezervního fondu,
 - c) přenosu výnosů z prodeje svěřeného majetku,
 - d) přijetí či poskytnutí úvěru nebo půjčky, mimo půjčky zaměstnancům z FKSP,
 - e) použití investičního úvěru či půjčky k pokrytí investičních potřeb,
 - f) pořízování věcí na splátky nebo smlouvou o nájmu s právem koupě,
 - g) přijímání akcií nebo jiných cenných papírů jako protihodnotu za své pohledávky vůči třetím subjektům,
 - h) použití zisku z vedlejší činnosti jinak než v činnosti hlavní,
 - i) schválení dalších závazných vztahů mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací nad rámec závazných ukazatelů rozpočtu (stanovení způsobu regulace mezd, stanovení objemu prostředků na platy, stanovení dílčí účelovosti a podmínek čerpání prostředků v rámci příspěvku na provoz nebo dotace do investičního fondu apod.),
 - j) schválení zlepšeného hospodářského výsledku a jeho rozdělení do fondů (fond odměn a rezervní fond).

VIII.

Práva a povinnosti příspěvkové organizace ke svěřenému majetku

1. Za účelem plnění úkolů stanovených Zřizovací listinou je příspěvková organizace oprávněna v právních vztazích týkajících se svěřeného majetku vystupovat vlastním jménem a na svůj účet. Výnosy ze svěřeného majetku jsou příjmem příspěvkové organizace.
2. Organizace není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele svěřený nemovitý majetek prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat či vypůjčit, zatěžovat zástavním právem nebo věcnými břemeny, nebo ho vložit do majetku právnických osob, není-li v této Zřizovací listině uvedeno jinak. O tomto souhlasu rozhoduje příslušným usnesením Rada města Veselí nad Moravou či Zastupitelstvo města Veselí nad Moravou.
3. Povinnost předchozího souhlasu zřizovatele k nakládání se svěřeným majetkem dle odst. 2 výše se nevztahuje na nájmy strojů, přístrojů, zařízení a dopravních prostředků.
4. Na příspěvkovou organizaci se vztahují zákonné povinnosti zveřejňování smluv ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Za zveřejnění veškerých smluv, které organizace uzavře a které podléhají zveřejnění dle tohoto zákona, je odpovědná organizace. Takovéto smlouvy se nemohou stát účinnými bez zveřejnění v odpovídající lhůtě v registru smluv.

5. Příspěvková organizace vykonává správu svěřeného majetku. Obsahem této správy je mimo jiné i řádná péče o svěřený majetek, zejména:
 - a) zajišťování drobných oprav svěřeného majetku, jakož i jeho běžné údržby, aby mohl řádně sloužit ke svému účelu,
 - b) zajišťovat technicky fungování svěřeného majetku k jeho hlavnímu účelu (tj. zajištění energií apod.),
 - c) pojištění svěřeného majetku dle pokynů zřizovatele,
 - d) informování zřizovatele o škodách na svěřeném majetku, vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod., stejně jako nahlášení škody příslušným orgánům policie a poskytování součinnosti při šetření škodných událostí,
 - e) nakládání se svěřeným majetkem, který se stane nepotřebným, v souladu s pokyny zřizovatele,
 - f) vedení svěřeného majetku v účetnictví odděleně od vlastního majetku příspěvkové organizace a jeho odepisování dle odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
6. Drobnými opravami dle odst. 5 písm. a) výše jsou myšleny veškeré opravy, které nejsou technickým zhodnocením dle § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. U svěřených budov a objektů se tímto myslí také drobné opravy, jak jsou definovány v nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu. U ostatního svěřeného majetku se použije tento výklad přiměřeně.
7. Běžnou údržbou dle odst. 5 písm. a) výše je myšlena u svěřených budov a objektů zejména běžná údržba, jak je definována v nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu. U ostatního svěřeného majetku se použije tento výklad přiměřeně. Zejména do běžné údržby spadá zajištění plné technické funkčnosti, udržování a čištění svěřeného majetku, a to včetně jeho zařízení, vybavení, příp. příslušenství.
8. Pakliže bude příspěvkové organizaci svěřen majetek, u kterého ještě zcela neuplynula záruční doba, organizace informuje o každé závadě na takovémto majetku zřizovatele a zřizovatel následně rozhodne o dalším postupu. Případnou reklamaci u takovéhoho majetku vyřizuje zřizovatel.

IX.

Práva a povinnosti příspěvkové organizace k vlastnímu majetku

1. Mimo práva a povinnosti v čl. VIII Zřizovací listiny má organizace povinnost řídit se při nakládání s vlastním majetkem právními předpisy, touto Zřizovací listinou a dalšími předpisy zřizovatele upravujícími činnost organizace a její vztah ke zřizovateli, případně také dalšími rozhodnutími zřizovatele.
2. Veškeré náklady spojené se správou i provozem vlastního majetku nese příspěvková organizace. Výnosy z vlastního majetku jsou příjmem příspěvkové organizace.
3. Pokud se vlastní drobný hmotný majetek organizace stane nepotřebným, je příspěvková organizace oprávněna k jeho vyřazení nebo převodu jinému subjektu poté, co byl takovýto majetek marně nabídnut zřizovateli a jím zřízeným a založeným subjektům. Vyřazení a převod vlastního dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku příspěvkové organizace podléhá schválení Rady města Veselí nad Moravou.

X.

Výkon činnosti na dalším majetku zřizovatele

1. Mimo správu majetku svěřeného na základě této Zřizovací listiny, a mimo správu vlastního majetku příspěvkové organizace, vykonává organizace předmět své činnosti také skrze správu dalšího majetku zřizovatele (také jako „spravovaný majetek“).
2. Úprava práv a povinností ke spravovanému majetku, stejně jako rozsah spravovaného majetku příspěvkovou organizací, je na rozhodnutí Rady města Veselí nad Moravou.

XI.

Finanční zajištění činnosti příspěvkové organizace

1. Ekonomicky je činnost příspěvkové organizace zajišťována příspěvků z rozpočtu zřizovatele. Tyto příspěvky jsou schvalovány Zastupitelstvem města Veselí nad Moravou.
2. Dále je činnost příspěvkové organizace zajišťována příjmy z vlastní činnosti organizace, zejména na vlastním i svěřeném majetku, a příjmy z činnosti na spravovaném majetku dle odst. X této Zřizovací listiny, nevyloučil-li to u nich zřizovatel. Příspěvková organizace hospodaří i s dalšími prostředky, na základě zákona.

XII.

Ostatní a závěrečné ustanovení

1. Příspěvková organizace Služby Města Veselí nad Moravou je zřízena ke dni 1. 10. 1999 na dobu neurčitou.
2. Tato Zřizovací listina v plném rozsahu nahrazuje předchozí zřizovací listiny Služeb Města Veselí nad Moravou. Celé znění této Zřizovací listiny bylo schváleno dne 27. 6. 2023 na 4. zasedání Zastupitelstva města Veselí nad Moravou usnesením č. 18/4/ZMV/2023 a nabývá účinnosti dnem 30. 6. 2023.

Veselí nad Moravou dne 30. 6. 2023



JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.
starosta města

Příloha č. 1 ke Zřizovací listina příspěvkové organizace Služby Města Veselí nad Moravou

Svěřený majetek příspěvkové organizaci Služby Města Veselí nad Moravou, v souladu s čl. V odst. 1 Zřizovací listiny je následující:

Inventární číslo	Dlouhodobý hmotný majetek (Město)	Pořizovací cena (v Kč)	Rok pořízení	Specifikace
	2110 Budovy			
7001 a 7002	provozovna řemesel a menší provozní hala – sídlo, budova č.p. 1551	3 781 313,00	1995	budova je součástí pozemku p.č. st. 1916/1, k.ú. Veselí-Předměstí
	2120 Stavby a haly			
7006	oplocení včetně brány-sídlo	109 435,00	1995	na pozemku p.č. st. 1916/2, k.ú. Veselí-Předměstí
7007	venkovní úpravy-sídlo	113 681,00	1995	na pozemku p.č. st. 1916/2, k.ú. Veselí-Předměstí
7008	panelová plocha-sídlo	56 384,00	1995	na pozemku p.č. st. 1916/2, k.ú. Veselí-Předměstí
600/1960	sběrný dvůr-sídlo	5 226 615,57	2013	na pozemku p.č. 4723/11, k.ú. Veselí-Předměstí
	2200 Stroje, přístroje, zařízení			
532-26	řezačka spár SM 62	88 238,00	1996	
532-16	nakladač UNC 0600	181 260,00	1987	
7702	soustruh-sídlo	47 663,00	1995	
39/0004/1961	technologie-sběrný dvůr	1 337 136,25	2013	
	2230 Dopravní prostředky			
19/201/1932	cisternová stříkačka Avia 31T	125 830,00	2015	
445-39	sypač Multicar M25 HOA0753	133 760,00	1989	
445-47	návěs traktorový jednon.HO8517	91 500,00	1997	
19/201/2329	FUSO cisterna/požární střík.	2 359 500,00	2015	
10093	auto Peugeot 3B90789	495 275,00	2018	
	2240 Inventář			
739-483	artprotis-SOS	71 500,00	1991	

